



Giełda Praw Majątkowych  
**VINDEXUS** S.A.

*beano wni Państwo*

Z nieukrywaną satysfakcją przekazuję na Państwa ręce raport roczny prezentujący wyniki oraz osiągnięcia Grupy i Spółki w 2017 roku.

W kolejnym roku z rządu udało się nam zwiększyć zarówno skonsolidowane przychody jak i zysk netto. W 2017 r. osiągnęliśmy jako Grupa Kapitałowa skonsolidowane wyniki – ponad 65 mln zł skonsolidowanych przychodów oraz około 19 mln zł skonsolidowanego zysku netto.

Utrzymanie rentowności netto na poziomie blisko 29% (mierzonej jako stosunek zysku netto do przychodów operacyjnych) uznajemy za istotne osiągnięcie naszego zespołu i potwierdzenie, że przyjęta strategia naszej działalności jest prawidłowa a Grupa rozwija się stabilnie.

Pomimo silnej konkurencji ze strony innych podmiotów zarządzających wierzytelnościami oraz znacznego napływu kapitału na rynek wierzytelności dokonaliśmy inwestycji w wierzytelności za łączną kwotę około 34 mln zł. Wprawdzie Grupa nie nabyła jednego dużego portfela wierzytelności, to zrealizowała jednak szereg mniejszych transakcji, co pozwoliło na uzyskanie odpowiedniej dywersyfikacji inwestycji oraz właściwej struktury nabywanych portfeli.

W 2017 r. rozpoczęliśmy nabywanie nieprzeterminowanych wierzytelności i chcemy ten kierunek w przyszłości utrzymać. Będziemy dążyć do tego, aby sekurytyzacja „zdrowych portfeli” stała się istotną częścią naszego modelu biznesu.

Do tej pory nie podjęliśmy decyzji dotyczącej rozwoju naszej Grupy poza granicami Polski. Obserwujemy kilka rynków zagranicznych i nie wykluczamy takich działań w przyszłości. Monitorujemy działalność naszych konkurentów na tym polu, jednakże osiągnane przez nich wyniki nie pozwalają nam na podjęcie ostatecznej decyzji. Tym bardziej, że na rynkach zagranicznych zidentyfikowaliśmy szereg ryzyk, które nie występują w przypadku prowadzenia działalności na terenie jednego kraju i które również nie znajdują odzwierciedlenia w wyższej rentowności działalności na określonym rynku zagranicznym.

W 2018 r. będziemy chcieli się w większym stopniu komunikować z rynkiem. Natomiast w dalszym ciągu uważamy, że najlepszą formą komunikacji pozostają systematycznie poprawiane przez nas wyniki z prowadzonej działalności.

Zgodnie z przyjętą polityką dywidendy będę rekomendował Walnemu Zgromadzeniu Akcjonariuszy przekazanie części zysku netto za rok 2017 na wypłatę dywidendy – w wysokości 0,25 zł na 1 akcję.

W imieniu Zarządu Giełdy Praw Majątkowych „Vindexus” S.A. dziękuję wszystkim Pracownikom za zaangażowanie, którego wyniki mam niewątpliwie zaszczyt zaprezentować. Dziękujemy Członkom Rady Nadzorczej za współpracę i nadzór nad realizacją planów strategicznych Spółki. Dziękuję także Akcjonariuszom oraz Obligatariuszom za zainteresowanie, zaufanie oraz przychyłność.

Zapraszam Państwa do zapoznania się z Raportem Rocznym przedstawiającym wyniki wypracowane przez Grupę Kapitałową Giełda Praw Majątkowych „Vindexus” w 2017 roku.

*e porozumieniem  
Michał J.*

