

## Szanowni Akcjonariusze i Inwestorzy

W imieniu Zarządu Giełdy Praw Majątkowych „Vindexus” S.A. mam zaszczyt zaprezentować Państwu już trzeci, od dnia publicznej oferty akcji, raport roczny opisujący najważniejsze wydarzenia i osiągnięcia Spółki w 2010 roku.

Rok 2010 zapisze się w naszej historii jako początek wychodzenia gospodarek wielu najsilniejszych państw z głębokiego kryzysu lat 2007 – 2008. Polska była jednym z nielicznych krajów, które uniknęły recesji. Wiele z czynników makroekonomicznych miało istotny wpływ na zmianę sytuacji rynkowej, w tym również na rynek wierzytelności. Mimo to branża windykacyjna (obróć wierzytelnościami i windykacja na zlecenie) w Polsce rozwija się bardzo dynamicznie. Oczekuje się, że w najbliższych latach osiągnie poziom 20 mld złotych rocznie.

Pomimo utrzymującego się bezrobocia, złej sytuacji materialnej społeczeństwa osiągnęliśmy przychody porównywalne do roku poprzedniego. Możliwe to było dzięki zakupionym w ostatnim roku pakietom wierzytelności oraz dokonany w latach poprzednich zmianom organizacyjnym w Spółce.

Zmiany, które zaszły w 2010 roku będą miały pozytywny wpływ w latach następnych na wyniki Spółki lub będą lepiej opisywały nasze osiągnięcia, i tak:

- jest to pierwszy rok, w którym sprawozdanie finansowe sporządzamy według Międzynarodowych Standardów Rachunkowości MSSF/MSR,
- odpowiadając na zapotrzebowanie rynku, zwiększamy zaangażowanie Spółki w GPM Vindexus Niestandaryzowanym Funduszu Sekurytyzacyjnym Zamkniętym (ponad dwukrotny wzrost przychodów z obsługi),
- obsługiwany przez Spółkę fundusz sekurytyzacyjny utrzymuje tendencję wzrostową przychodów, ma to wpływ na cenę Certyfikatów Inwestycyjnych należących w 100 % do Spółki,
- zaimplementowaliśmy procedury umożliwiające automatyczne korzystanie z e-sądu,

W roku 2011 zakończymy emisję akcji w ramach kapitału docelowego określonego na NWZA w dniu 22 grudnia 2010 roku. Jeden milion akcji serii J został już zarejestrowany w dniu 7 marca 2011 roku, następną transzę planujemy umieścić na rynku do końca III kwartału br. Wpływy z niej zostaną przeznaczone na zakupy pakietów wierzytelności, obsługę prawną (wpisy sądowe) i redukcję zadłużenia.

Od początku II kwartału 2011 roku będziemy konsolidowali wyniki Spółki z GPM Vindexus NSFIZ, skutkiem konsolidacji będzie wzrost rentowności Spółki oraz jej wartości.

W imieniu Zarządu Giełdy Praw Majątkowych „Vindexus” S.A. dziękujemy wszystkim pracownikom za pracę, której wyniki dziś prezentujemy. Członkom Rady Nadzorczej dziękujemy za codzienną współpracę i nadzór nad realizacją planów strategicznych Spółki. Akcjonariuszom dziękujemy za zainteresowanie, zaufanie oraz przychylność.

Warszawa, 29 kwietnia 2011 roku

*2 powołanie*  
*Jacek Kulka*